

# Terrain - 1000m<sup>2</sup>



**Prix : 49 000€ H.A.I**

dont 8% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 45000€

Alliances Immobilières vous propose, dans son écrin de verdure, ce terrain constructible d'une superficie de 1000 m<sup>2</sup> avec une façade de 26 mètres. Proche de nombreuses commodités, école, gare, supermarché, commerces en tous genres ainsi que de nombreuses activités proposées qui raviront petits et grands, il est le terrain idéal. Le terrain est viabilisé en eau et le certificat d'urbanisme est positif. Informations LOI ALUR : Honoraires : 8.89 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 45 000 €. (gedeon\_90928\_29261582)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 1000 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021