

Maison - 229m²



Prix : 394 000€ H.A.I

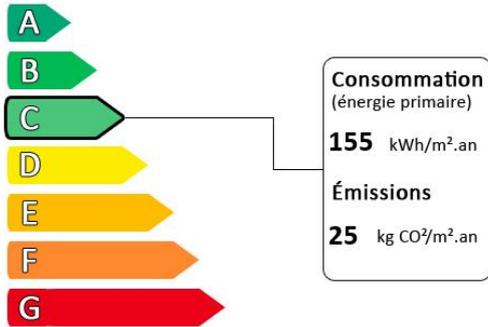
dont 3% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 380000€

Alliances Immobilières vous fait découvrir une maison d'exception de 230 m² habitable, située sur un terrain de 7900 m². Elle se compose de:- un vaste séjour baigné de lumière grâce à une grande baie vitrée et doté d'un insert bois pour des moments de détente et de convivialité chaleureux.- une cuisine aménagée et équipée avec des éléments de qualité.- des pièces d'eau (WC et Douche) accessibles aux personnes à mobilité réduite pour un confort optimal pour tous.- une buanderie Coté nuit :- une suite parentale de 37 m² avec son grand dressing et sa chambre de 25 m²- une seconde chambre avec placard- un bureau desservant à l'étage deux autres chambres, dont une avec salle de douche privative. Profitez d'un jardin arboré avec sa cabane de 45 m² et sa très grande surface boisée. Informations LOI ALUR : Honoraires : 3.68 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 380 000 €. (gedeon_90928_29261619)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 229 m²
Surface du terrain : 7892 m²
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021