

# Maison - 92m<sup>2</sup>



**Prix : 111 700€ H.A.I**

dont 6% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 105000€

Alliances immobilières vous propose cette maison sur 520 m<sup>2</sup> de terrain, à trois km des plages de Cayeux sur mer. Comprenant: Rdc: Une entrée, un séjour avec poutres apparentes, une cuisine ouverte, une sdb, un wc. À l'étage: Un palier, trois chambres. Huisseries en double vitrage PVC, un garage, terrasse. Absence de système de chauffage. Informations LOI ALUR : Honoraires : 6.38 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 105 000 €. (gedeon\_90928\_29261644)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 92 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 520 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021