

# T3 - 41m<sup>2</sup>



**Prix : 132 000€ H.A.I**

dont 6% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 115000€

Alliances immobilières vous propose cet appartement au Tréport à 150m de la mer. Comprenant: Une entrée donnant sur un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau avec douche, vasque et WC. Double vitrage PVC, tout à l'égout Absence de systèmes de chauffage Rénovation en cours par des professionnels (électricité, isolation, plomberie, chauffage). Informations LOI ALUR : Honoraires : 6.09 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 115 000 ₣. (gedeon\_90928\_30195460)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 41 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021