

Maison - 109m²



Prix : 247 500€ H.A.I

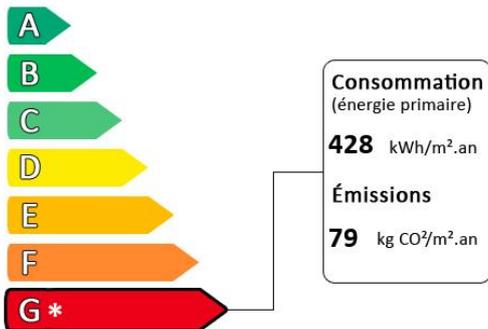
dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 235000€

Alliances immobilières vous propose cette ferme sur plus de 8000 m² de terrain, proche de St Valery-sur-somme. Comprendant: Une grande cuisine, un séjour avec cheminée, une salle de bain. Trois grandes chambres. Combles aménageable de 80 m². Un cave, nombreuses dépendances (étables à vaches, chenil, garage, atelier). Un jardin clos. Pature de 6500 m². Double vitrage PVC. Informations LOI ALUR : Honoraires : 5.32 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 235 000 €. (gedeon_90928_30336649)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 109 m²

Surface du terrain : 8350 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021